

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 362/20-1

יחידה מגישה	
שם הפונה	ליאורה קחטן
תפקיד הפונה	מנהלת תחום
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	14/12/2020
מס' בקשה	20217

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
פנחס פרנקל	חבר
נמרוד ארצי	חבר
אברהם שלם	חבר
כנאן גאנם	מרכז

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	<p>בפני הוועדה בקשה לפרסום כוונה להתקשר עם ימק"א "3 הקשתות" כספק ספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה לעובדי חטיבת הכספים ואגף הרכש לשנת 2021. בנוסף מבוקש אישור לנצל את יתרת התקציב בהתקשרות 4501867106</p>
סוג הבקשה	אישור התקשרות
תאור תהליך הבחירה	

רשם	גאנם כנאן
------------	------------------

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 362/20-1

רקע:

אגפי הרכש והכספים העתיקו את מקום משכנם לרחוב דוד המלך 20 בירושלים. עם המעבר קיים צורך בהתקשרות עם חניונים למתן שירותי חניה בתשלום לעובדים.

חניון "3 הקשתות" המצוי וושינגטון 6 ירושלים במרחק של כ-250 מטר ממבנה בו מועסקים עובדי המשרד. מדובר בחניון בו מספר חניות רב אשר מאפשר מציאת חניות פנויות במהלך כל היממה.

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמנו ובזמן המעסיק על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם. לאור הדרישות ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

יוטעם כי החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי חטיבת הכספים ואגף הרכש של משרד המשפטים, אשר מקום עבודתם נמצא בקרבה לבנה החניון.

בפרוטוקול רכישות 55/19 אישרה הועדה את ביצוע פרסום הכוונה להתקשר עם חניון "ימקא 3 הקשתות" כספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה עבור יחידות המשרד השוכנות בבניין המלך דוד 20, זאת בהתאם לתקנה 3א(1)(ב)(1) לתח"מ, ובכפוף לכך שלא יתקבלו השגות, אישרה את ההתקשרות בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, החל מיום 01/04/2019 ועד ליום 31/03/2020, כאשר למשרד נשמרה האופציה להארכת ההתקשרות בשנה נוספת ובהיקף של עד 304,500 ₪ + מע"מ.

ביום ה- 30/01/2019 התקבלה השגה במסגרת הפרסום של הספק כספק יחיד מאת מר שי כהן, מפעיל חניון "גל שירותי חניה" בה ציין כי בבעלותו חניון דוד המלך חומות העיר - מול הקונסוליה הצרפתית.

בפרוטוקול רכישות 57/19 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חניון "ימקא 3 הקשתות" כספק יחיד לאחר שהוסרה ההשגה, וזאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ובאישור ועדת הפטור המשרדית לפי סמכותה לפי תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, בהיקף של עד 304,500 ₪ + מע"מ והחל מיום 01/04/2019 ועד ליום 31/03/2020, כאשר למשרד נשמרה האופציה להארכת ההתקשרות בשנה נוספת.

בפרוטוקול רכישות 44/20 אישרה הועדה את מימוש האופציה בהתקשרות עם חניון "ימקא 3 הקשתות" כספק יחיד לאחר שהוסרה ההשגה, וזאת בהתאם לתקנה 3(א) לתח"מ, בהיקף של עד 209,300 ₪ + מע"מ והחל מיום 01/04/2020 ועד ליום 31/03/2021.

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 362/20-1

מסיוור שנערך במקום ביום 12/08/2020 נמצא כי :

1. בקרבת מבנה המשרד במרחק כ- 20 מטרים קיים חניון נוסף של ה- היברו יוניון קולג'י- משרד המשפטים מתקשר עם הנהלת היברו יוניון קולג'י למתן שירותי חניה ל-20 רכבים בחודש. מעבר לכמות המנויים הנ"ל הנהלת החניון אינה מאפשרת הגדלת כמות החונים.
2. חניון "קרטא" בממילה המצוי במרחק של כ-1000 מטר, חניון זה נמצא כלא מתאים בשל המרחק הרב.

מבוקש:

אישור הוועדה לביצוע הפרסום המקדים על כוונת המשרד להתקשר עם חניון "יימקא 3 הקשתות" לצורך מתן שירותי חניה עבור יחידות המשרד השוכות בבניין המלך דוד 20.

החלטה	סיום התקשרות	תחילת התקשרות	מס' ספק	שם הספק	עלות לפריט ללא מע"מ	כמות	פריט	
אושרה	31/12/2021	01/02/2021	511134967	שלוש קשתות בע"מ	700.00 ש"ח	183	מנוי חניה חודשי	1
אושרה	31/12/2021	01/02/2021	511134967	שלוש קשתות בע"מ	1.00 ש"ח	1	יתרת תקציב 4501867106	2

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 128100.00 ש"ח ללא מע"מ

החלטה:

לאור האמור לעיל, ולאור חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת ליאורה קחטון, מנהלת תחום הקצאת משאבים, ממנה עולה כי חניון "3 הקשתות" המצוי וושינגטון 6 ירושלים במרחק של כ-250 מטר ממבנה בו מועסקים עובדי המשרד ומדובר בחניון בו מספר חניות רב אשר מאפשר מציאת חניות פנויות במהלך כל היממה. עוד עולה כי בוצע סיור במקום ביום 12/08/2020 ולהלן ממצאי הסיור:

1. בקרבת מבנה המשרד במרחק כ- 20 מטרים קיים חניון נוסף של ה- היברו יוניון קולג'י- משרד המשפטים מתקשר עם הנהלת היברו יוניון קולג'י למתן שירותי חניה ל-20 רכבים בחודש. מעבר לכמות המנויים הנ"ל הנהלת החניון אינה מאפשרת הגדלת כמות החונים.
2. חניון "קרטא" בממילה המצוי במרחק של כ-1000 מטר, חניון זה נמצא כלא מתאים בשל המרחק הרב.

לאור האמור, הוועדה מאשרת את ביצוע פרסום הכוונה להתקשר עם חניון "3 הקשתות" לצורך מתן שירותי חניה עבור יחידות המשרד השוכות בבניין המלך דוד, בהתאם לתקנה 3א(1)(ב)(1) לתח"מ.

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 362/20-1

כמו כן, בכפוף לקבלת אישור על העדר השגות לאחר פרסום הכוונה להתקשר עם חניון "3 הקשתות" כספק יחיד, מאשרת הוועדה את התקשרות עם חניון "3 הקשתות" לצורך מתן שירותי מתן שירותי חניה עבור יחידות המשרד השוכות בבניין המלך דוד, זאת בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ.

כמו כן, ובכפוף לביצוע פרסום זה ואי קבלת השגות אודות הפרסום, הועדה מאשרת את ניצול יתרת התקציב בהזמנה 4501867106 וזאת בהתאם לתקנה 3(4)(ב)1 לתח"מ.

תוקף ההתקשרות הצפוי : החל מיום 01/02/2021 ועד ליום 31/12/2021.

היקף ההתקשרות הצפוי : עד 128,100 ₪ + מע"מ ובהתאם להצעת המחיר המצ"ב והמקובלת על כל חברי הוועדה.

במידה ויתקבלו השגות להתקשרות יש להגיש בקשה חדשה לוועדה לאחר קבלת חוות דעתו של הגורם המקצועי להתקשרות, גברת ליאורה קחטן בעניין ההשגה.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23.פטור ממכרז

סיבת הפטור מקורי: 01.ספק יחיד- תקנה 3(29)

גורם מבצע: הקצאת משאבים

צורת ההתקשרות: חוזה

ביטוח: לא

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:

מס' נעמ"ה:

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 362/20-1

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	14/12/2020	
חבר	נמרוד ארצי	14/12/2020	
חבר	אברהם שלם	14/12/2020	
חבר	פנחס פרנקל	14/12/2020	